

2LDK  
70.6㎡

2,980 (税込) 万円

グランアージュ大宮  
137号室

リフォーム済み  
COMPLETE



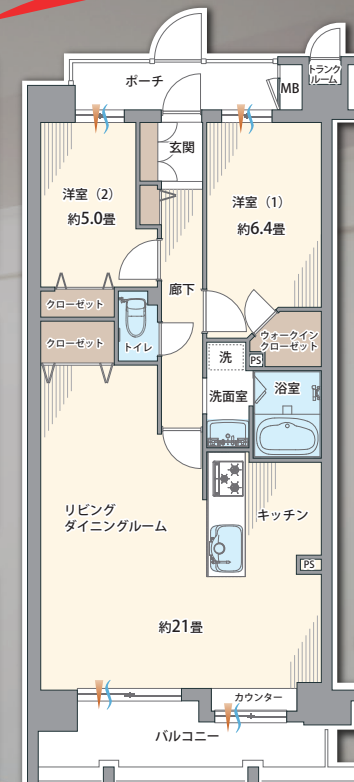
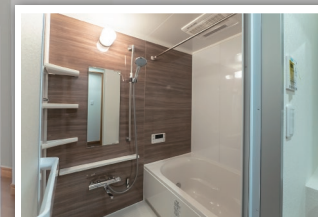
# 豊富な収納、広々としたリビング、総戸数298戸のビッグコミュニティ、24時間有人管理

埼玉新都市交通伊奈線

「鉄道博物館」駅より 徒歩で10分

JR川越線「日進」駅より 徒歩で14分

- 住居表示 さいたま市北区榎引町二丁目574番地2
- 構造 鉄筋コンクリート造 8階建 1階部分
- 土地権利 所有権
- 用途地域 準工業地域
- 床面積 70.60㎡壁芯 2LDK (バルコニー: 9.60㎡)
- 建築時期 平成12年10月
- 総戸数 298戸
- 管理費 9,300円/月
- 修繕積立金 10,590円/月
- 自治会費 月額200円
- 分譲会社 株式会社興人・株式会社長谷工不動産ほか
- 施工会社 株式会社長谷工コーポレーション
- 管理会社 株式会社長谷工コミュニティ
- 権利形態 全部委託(日勤)
- 現況 空室
- 引渡日 リノベーション完了後令和3年4月上旬予定
- 駐車場 空なし/月額5,000円~13,000円
- バイク置場 空なし/月額2,000円
- 自転車置場 空あり/月額100円~400円
- ペット飼育 可
- オートロック 有
- エレベーター 有



図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします

## renovation

## リノベーション内容

- ★ 間取り変更
- ★ システムキッチン交換(食洗機)
- ★ 全面フローリング施工
- ★ 浴室交換(浴室乾燥)
- ★ 壁、天井クロス貼替
- ★ 洗面台交換
- ★ トイレ交換
- ★ スイッチパネル交換

東京都知事免許(3)第89208号  
株式会社 ホームフリー

(社)全国宅建物取引業保証協会会員 (社)東京都宅建物取引業協会会員

〒174-0076 東京都板橋区上板橋 1-27-5

03-5922-6095 03-5922-6096

E-mail: info@homefree.co.jp

HP: https://homefree.co.jp

物件買取強化中!  
ご紹介ください!

広告の掲載はお断りしています

取引形態 手数料

売主 3%(税込)

司法書士は売主指定となります